

FORMATION CHARGÉ D'AFFAIRES

SPÉCIALISATION EN CONSTRUCTION PAILLE
Commerciaux, chargés d'affaires, ingénieurs d'affaires

Formation organisée et animée par ACCORT Paille



Contexte

- L'évolution permanente des principes constructifs dans le bâtiment ainsi que l'émergence des matériaux biosourcés dans la construction obligent à une perpétuelle remise à niveau des acteurs de la construction.
- Cette évolution continue n'étant pas toujours suivie, l'enjeu actuel est d'informer les décideurs des nouvelles approches constructives et d'amener l'intégration du matériau paille dans les nouveaux projets.

Objectifs

- Connaître le matériau paille ;
- Connaître les acteurs et l'organisation d'un projet isolé en paille ;
- Appréhender le contexte spécifique de la construction paille ;
- Se familiariser avec des projets de construction paille d'envergure ;
- Savoir budgétiser ce type de projet ;
- Savoir mettre en valeur un projet réalisé ;

Formation basée sur les règles professionnelles de construction en paille – CP 2012 3ième édition

Pré-requis

- Avoir une expérience dans le monde du bâtiment
- Formation commerciale

Intervenants

- Différents formateurs spécialisés pour chacun des modules

Durée

- 7 jours en centre de formation soit 49 h de formation
- 7 jours de travail tutoré soit 49h

Dates

- Du 08/10/2019 au 15/11/2019.
Présence au centre de formation : 8, 9, 14, 15, 16, 17 Octobre et 15 Novembre 2019

Méthode pédagogique

- Dualité théorie et pratique ;
- Formation articulée autour du matériau paille et du domaine de la construction ;
- Vision transversale d'un projet pour une approche complète ;
- Atelier pédagogique de présentation commerciale ; Cas pratique sur un projet existant

Effectif

- 8 personnes

Tarif

- 1470 € TTC avec prise en charge OPCO ou pôle emploi.
- 1190 € sans prise en charge.

Ce prix comprend les frais d'inscription et la documentation pédagogique.

Lieu de la formation

- ACCORT Paille - 59 Avenue de la Marne - 45000 ORLEANS



PROGRAMME DE LA FORMATION

CHARGÉ D'AFFAIRES - SPÉCIALISATION EN CONSTRUCTION PAILLE

JOUR 1 : Analyser le projet et comprendre le contexte réglementaire et normatif

Objectif : Transmettre les bases réglementaires, positionner la construction paille et maîtriser ses fondamentaux

- **Contexte environnemental**
 - La place de la construction paille
 - Historique de ce matériau dans la construction
- **Contexte réglementaire et thermique**
 - Contexte général de la réglementation du secteur
 - Impact d'une enveloppe performante sur la conception
- **Spécificités réglementaires du matériau paille**
 - Présentation de la réalisation d'une construction paille
 - Principes clefs des règles professionnelles
- **Spécificités de la construction paille**
 - Différentes techniques de construction
- **Retours d'expérience et cas pratique**

JOUR 2 : Organiser les acteurs du projet

Objectif : Comprendre comment organiser et mobiliser entreprises et maîtrise d'œuvre sur un projet

- **Connaitre les acteurs du bâtiment**
 - Rôle et responsabilité de chacun pour la construction paille
 - Spécificités de la maîtrise d'ouvrage : ses attentes et besoins
 - Rôle et responsabilités du chargé d'affaires
- **Fondamentaux sur les marchés publics et privés**
 - Bases réglementaires des marchés
 - Mode de passation et spécificités
 - Règles juridiques de la construction paille
 - Règles spécifiques de construction
- **Retours d'expérience et cas pratique**

JOUR 3 : Budgétiser et financer le projet

Objectif : Savoir établir un budget pour le projet (prix de vente et prix d'achat)

- **Nommer les pièces d'un ouvrage**
 - Apprendre à nommer les pièces techniques
 - Apprendre à formuler et rédiger un devis
- **Bases de la gestion de projet**
 - Différentes méthodes pour établir un budget (déboursé sec, analyse en cout global, maîtrise de la marge,...)
 - Décomposition d'un ouvrage par lot.
- Constitution d'une base de calcul ou utilisation d'un logiciel
- Le BIM et la paille.
- **Financement de la construction neuve et rénovation**
 - Différentes aides et leviers financiers
 - Notions complémentaires : valeur verte, coût global,...
- **Retours d'expérience et cas pratique.**

JOUR 4 : Suivre le projet et communiquer

Objectif : Expliquer le déroulement de l'opération à la maîtrise d'ouvrage et valoriser le projet

- **Comprendre l'enchaînement des opérations**
 - Du gros œuvre aux corps d'état secondaires
 - Interfaçage pour un bâtiment performant et pour la construction paille.
- **Valoriser le chantier**
 - Accompagnement du client sur le chantier.
 - Communication autour de l'opération et constitution du kit de communication.
 - Organisation d'actions commerciales autour de l'opération.
- **Retours d'expérience et cas pratique.**

JOUR 5 : Vendre le projet

Objectif : Mettre le stagiaire en situation de « vendre » le projet en se basant sur les compétences acquises

- **Constituer le dossier du projet**
 - Règles de base pour constituer et valoriser un dossier
 - Valeur juridique des pièces
- **Les phases de la vente**
 - Avant-vente
 - Décisionnaires de l'achat (financier et administratif / technique / utilisateur) et prescripteurs.
 - Arguments et attentes de chaque public.
- **Cas pratique.**

JOUR 6 : Evaluation

BULLETIN D'INSCRIPTION PAR STAGIAIRE

A retourner à :

ACCORT Paille 59 Av de la Marne 45000 ORLEANS ou info@accortpaille.fr

Siret et APE :

Raison sociale :

Nom :

Prénom :

Fonction :

Adresse :

Téléphone :

E-mail :

Je souhaite suivre la formation Chargé d'affaires pour la session sus-mentionnée :

Avec OPCO

Sans OPCO

Règlements :

- Par chèque à l'ordre de « ACCORT Paille » ou par virement :
- Si le règlement est effectué par un OPCO, indiquez ses coordonnées ci-dessous :

Signature pour acceptation :

A

, le

RIB ACCORT Paille :

Identifiant national de compte bancaire - RIB

Banque	Guichet	N° compte	Clé	Devise
10278	37455	00012561701	43	EUR

Domiciliation
CM ORLEANS BANNIER

Identifiant international de compte bancaire

IBAN (International Bank Account Number)					
FR76	1027	8374	5500	0125	6170 143

BIC (Bank Identifier Code)
CMCIFR2A

